



Dinas a Sir Abertawe

Cofnodion Cyfarfod y Pwyllgor Cynllunio

Cyfarfod Aml-Leoliad - Ystafell Gloucester, Neuadd y Ddinas /
MS Teams

Dydd Mawrth, 4 Gorffennaf 2023 am 2.00 pm

Yn Bresennol: Y Cynghorydd P Lloyd (Cadeirydd) oedd yn llywyddu

Y Cynghorydd(wyr)

P M Black
M H Jones
R D Lewis
T M White

Y Cynghorydd(wyr)

P Downing
S E Keeton
N L Matthews
R A Williams

Y Cynghorydd(wyr)

A J Jeffery
M B Lewis
M S Tribe

Swyddog(ion)

Gareth Borsden
Matthew Bowyer
Ian Davies
Eilian Jones
Chris Healey
Jonathan Wills

Swyddog Gwasanaethau Democrataidd
Prif Beirianydd Telematics
Rheolwr Datblygu
Arweinydd Tîm Ardal
Arweinydd Tîm Ardal
cyfreithiwr arweiniol

Ymddiheuriadau am absenoldeb

Y Cynghorydd(wyr):

8 Datgeliadau o fuddiannau personol a rhagfarnol.

Yn unol â'r Côd Ymddygiad a fabwysiadwyd gan Ddinas a Sir Abertawe, cyhoeddwyd y buddiannau canlynol:

Y Cynghorwyr P M Black, P Downing, A J Jeffrey, M H Jones, S E Keeton, M B Lewis, R D Lewis, P Lloyd, N L Matthews, M S Tribe, T M White ac A Williams - Eitem 1 - 2023/1070/FUL – personol

Y Cynghorydd M S Tribe - Eitem 3 - 2023/089/FUL - personol

9 Cofnodion.

Penderfynwyd cymeradwyo a llofnodi cofnodion y cyfarfodydd a gynhaliwyd ar 6 Mehefin 2023 fel cofnod cywir.

10 Eitemau i'w gohirio/tynnu'n ôl.

Dim.

11 Penderfynu ar geisiadau cynllunio o dan Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990.

Cyflwynwyd cyfres o geisiadau cynllunio ar ran Pennaeth Cynllunio ac Adfywio'r Ddinas.

Penderfynwyd: -

1) cymeradwyo'r ceisiadau cynllunio isod.

(Eitem 1) - Cais Cynllunio 2023/1070/FUL - Newid defnydd ystafelloedd triniaeth gwallt a harddwch ar y llawr 1af (Dosbarth D1) i fflat preswyl (Dosbarth C3) gyda garej cysylltiedig ar y llawr gwaelod yn Unedau 1 i 2, Lime Grove, Cilâ, Abertawe.

Rhodddwyd cyflwyniad gweledol.

(Eitem 2) - Cais Cynllunio 2023/1150/FUL - Gosod ffliw, balconi Juliet yng nghefn y llawr cyntaf, cyntedd blaen newydd, addasiadau i'r ffenestriad, ychwanegu rendro ar y prif dŷ a chladin pren ar y garej yn Nhŷ Clynewood, Mill Lane, Blackpill, Abertawe.

Rhodddwyd cyflwyniad gweledol.

(Eitem 3) - Cais Cynllunio 2023/0889/FUL - Adeiladu a gweithredu Cyfleuster Parc Grid Gwyrddach sy'n cynnwys cyfadferyddion cydamserol, trawsnewidyddion, generaduron a pheiriannau cysylltiedig, dwythellau trydan o dan y ddaear a/neu geblau i gysylltu â'r is-orsaf bresennol, tirlunio caled a meddal, mynediad a gwaith cysylltiedig ar dir i'r gorllewin o Rhydypany Road, Treforys, Abertawe.

Rhodddwyd cyflwyniad gweledol manwl.

Siaradodd Colin Turnbull (asiant) o blaid y cais.

2) Gwrthod y cais cynllunio a grybwyllir isod am y rhesymau a amlinellwyd yn yr adroddiad.

(Eitem 4) - Cais Cynllunio 2015/0453 - Pedwar annedd ar wahân â garejis ar wahân ar dir oddi ar The Crofft, Castle Street, Casllwchwr, Abertawe.

Rhodddwyd cyflwyniad gweledol.

Siaradodd Mr Kissick (asiant) o blaid y cais.

Daeth y cyfarfod I ben am 2.55 pm

Cadeirydd